

Required Information Under Government Code Section 1251.052(b)(2)

The measure will appear on the ballot substantially as follows:

**OFFICIAL BALLOT**

**WALLER COUNTY PROPOSITION A**

- FOR THE ISSUANCE OF \$280,000,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR DESIGNING, ACQUIRING, CONSTRUCTING, IMPROVING, REPAIRING AND MAINTAINING ROADS, BRIDGES AND HIGHWAYS WITHIN WALLER COUNTY, INCLUDING CITY, STATE, AND COUNTY STREETS, ROADS, HIGHWAYS, AND BRIDGES, AND THE ACQUISITION OF LAND AND RIGHTS-OF-WAY THEREFORE, TRAFFIC SIGNALIZATION AND CONTROL EQUIPMENT, LIGHTING, NECESSARY UTILITY RELOCATION, AND DRAINAGE IMPROVEMENTS RELATED THERETO, AND INCLUDING PARTICIPATION IN JOINT PROJECTS WITH FEDERAL, STATE, AND LOCAL PUBLIC ENTITIES AND AGENCIES AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT THEREOF.
- AGAINST

1) Principal amount of debt obligations to be authorized.	\$280,000,000
2) Estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 4.750%.	\$160,350,500
3) Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized over 20 years.	\$440,350,500
4) As of August 16, 2023, the principal of all outstanding debts obligations of the County.	\$71,265,000
5) As of August 16, 2023, the estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the County.	\$25,018,150
6) As of August 16, 2023, the estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the County over 19.5 years.	\$96,283,150
7) The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the County with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved.  This figure assumes the amortization of the County's debt obligations, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligation; a 10-year historical average of the appraised values within the County and an increase for 5 years; and the assumed interest rate on the proposed debt obligations.	\$105.16

Información requerida bajo la Sección 1251.052(b)(2) del Código Gubernamental

Esta medida aparecerá en la boleta sustancialmente de la siguiente manera:

**BOLETA OFICIAL**

**PROPOSICIÓN A DEL CONDADO DE WALLER**

- A FAVOR DE LA EMISIÓN DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL POR LA CANTIDAD DE \$280,000,000 PARA DISEÑAR, ADQUIRIR, CONSTRUIR, MEJORAR, REPARAR Y MANTENER CARRETERAS, PUENTES Y AUTOPISTAS DENTRO DEL CONDADO DE WALLER, INCLUIDAS CALLES, CARRETERAS, AUTOPISTAS Y PUENTES DE LA CIUDAD, DEL ESTADO Y DEL CONDADO, Y LA ADQUISICIÓN DE TIERRAS Y DERECHOS DE PASO ASOCIADOS, EQUIPO DE SEÑALIZACIÓN Y CONTROL DE TRÁFICO, ALUMBRADO, REUBICACIÓN NECESARIA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS Y MEJORAS EN EL DRENAJE RELACIONADAS CON ESTO, E INCLUSO LA PARTICIPACIÓN EN PROYECTOS CONJUNTOS CON ENTIDADES Y AGENCIAS FEDERALES, ESTATALES Y LOCALES PÚBLICAS Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR ESTOS BONOS.

EN CONTRA

1) Cantidad principal de las obligaciones de deuda a autorizar.	\$280,000,000
2) Intereses estimados de las obligaciones de deuda a autorizar, suponiendo una tasa de interés de 4.750%.	\$160,350,500
3) Principal e intereses combinados estimados requeridos para pagar puntual y totalmente las obligaciones de deuda a autorizar durante 20 años.	\$440,350,500
4) Al 16 de agosto de 2023, el principal de todas las obligaciones de deudas pendientes del Condado.	\$71,265,000
5) Al 16 de agosto de 2023, los intereses restantes estimados de todas las obligaciones de deuda pendientes del Condado.	\$25,018,150
6) Al 16 de agosto de 2023, el principal y los intereses combinados estimados requeridos para pagar puntual y totalmente las obligaciones de deuda pendientes del Condado durante 19.5 años.	\$96,283,150
7) El aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían en una residencia primaria en el Condado con un valor de tasación de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban.  Esta cifra supone la amortización de las obligaciones de deuda del Condado, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados futuros estimados dentro del Condado; un promedio histórico de 10 años de los valores tasados con el Condado y un aumento durante 5 años; y la supuesta tasa de interés sobre las obligaciones de deuda propuestas.	\$105.16